
Plats och tid Styrelserummet, Regionkontoret kl. 09:15-11:00**Beslutande ledamöter** Anna Sundberg (SD) (ordförande)
Birgittha Bjerkén (M) (vice ordförande)
Jan Lahenkorva (S) (Oppositionsråd)
Kristina Michelson (S)
Henrik Olofsson (SVG) ersätter Mats Olsson (SD)
Kristina Sjöström (V)**Övriga närvarande** Johan Sörensson (Fastighetsdirektör)
Annica Johansson (Ekonomidirektör)
Rebecka Hjärne (Nämndsekreterare)
Magnus Busk (Avdelningschef)
Malin Wiklund (Avdelningschef)
Jonas Andersson (Ingenjör)
Johan Andersson (Ingenjör)
Carl Smiding**Utses att justera** Kristina Michelson (S)**Justeringens plats och tid** Digitalt , 2025-10-24 18:00**Protokollet omfattar** §63**Underskrifter**

Sekreterare	
	Rebecka Hjärne	
Ordförande
	Anna Sundberg (SD)	
Justerande
	Kristina Michelson (S)	

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Fastighets-, teknik- och miljöutskottet		
Sammanträdesdatum	2025-10-23		
Datum för anslags uppsättande	2025-10-27	Datum för anslags nedtagande	2025-11-18
Förvaringsplats för protokollet	Diariet		
Underskrift Rebecka Hjärne		

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§63

Byggnadsinvestering - Nytt logistikcenter - hus 05/26, Hudiksvalls sjukhus (RS 2023/2078)**Beslut**

Regionfullmäktige föreslås besluta att:

1. medge en lokalinvestering på 99 800 tkr för om- och nybyggnad av hus 05 och 26, Hudiksvalls sjukhus
2. investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2025-2027 hus 05 och 26, Hudiksvalls sjukhus
3. uppdra åt berörd fastighetsavdelningen att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

Sammanfattning

Nuvarande logistik- och serviceorganisation utgår från lokaler i hus 02, 05 och hus 10. Lokalerna är slitna och alltför små, och brister i arbetsmiljön föreligger. Det saknas vidare förutsättningar för att uppfylla ett antal lagkrav kopplade till bl a avfallshantering.

Ur ett helhetsperspektiv för sjukhusområdet behöver de nya logistiklokaler vara färdigställda innan arbetet med planerat nytt vårdblock kan påbörjas, då grävarbeten, kulvertanslutningar och byggtrafik annars blir alltför omfattande och medför alltför stora risker för både projektens genomförande och för den ordinarie, pågående verksamheten på sjukhusområdet.

Program och systemhandlingar har upprättats för ombyggnation av befintliga logistiklokaler i hus 05, samt för nybyggnation av hus 26 i syfte erhålla ett kalkylerbart underlag för en byggnadsinvestering, samt att utröna omfattning, form och yta som krävs för att tillgodose och uppfylla rådande krav och behov för att verksamheten ska kunna genomföras enligt uppställda krav.

Nästa steg utgörs av framtagande av bygghandlingar, kostnaden för framtagande av bygghandlingar ryms inom den tidigare beviljade investeringen om 15 000 tkr. Om det fattas beslut att genomföra investeringen i nytt logistikcenter kommer utgiften för system och bygghandlingar att ingå i den. Om det beslutas att inte genomföra investeringen i nytt

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2025-10-23

logistikcenter så är utgiften för system och bygghandlingar utan värde och behöver i sin helhet kostnadsföras på innevarande år.

Genomförandet av projektet sker inom ett arbetsområde med svår bygglogistik, vilket ställer stora krav på både byggherre och entreprenör att förebygga störningar på verksamheten.

Expedieras till

Regionstyrelsen

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Byggnadsinvestering – nytt logistikcenter, hus 05/26, Hudiksvalls sjukhus,
- Protokollsutdrag - §52 FTMU Byggnadsinvestering - Nytt logistikcenter - hus 05/26, Hudiksvalls sjukhus

Justerande sign

Utdragsbestyrkande